



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-250/2021-4

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe nad Stečajnom masom iza DOBAR DOM - ADRI d.o.o. za poslovanje nekretninama, Rijeka, Corrado Illijasich 21/2, OIB: 66431634640, odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja, dana 13. listopada 2021. godine

r i j e š i o j e

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka označene kao:
 - k.č.br. 1754/4, pašnjak površine 772 m², upisana u z.k.ul. 3489 k.o. 324671 Marčelji.
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.
- III. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.
- IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika opisane u točki I. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, u z.k.ul. 3489 k.o. 324671 Marčelji.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda posl. br. St-250/2021-2 od 15. ožujka 2021. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza DOBAR DOM - ADRI d.o.o. za poslovanje nekretninama, Rijeka, Corrado Illijasich 21/2.

2. Stečajnu masu čini nekretnina koja je predmet prodaje.

3. Na nekretnini upisanoj u z.k.ul. 3489 k.o. 324671 Marčelji postoje razlučna prava u korist trećih osoba.

4. Stečajni upravitelj je podnio prijedlog za prodaju nekretnine u stečajnom postupku odgovarajućom primjenom propisa o ovrsi na nekretninama.

5. Valjalo je stoga, a temeljem čl.247. st.2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17), riješiti kao u izreci

U Rijeci, 13. listopada 2021. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb300-b8bd4**

Kontrolni broj: **08b5b-e506d-dfc5b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.